



## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL du 6 avril 2022 à 19 h 30

#### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

#### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

#### **3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 30 mars 2022

#### **4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC**

4.1 Réponses aux questions des séances précédentes

4.2 Dossiers d'intérêt public - évolution

#### **5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

5.1 Questions

#### **6. RÈGLEMENTS**

6.1 Avis de motion : Règlement numéro 115-16-2022 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 115-2, tel qu'amendé, afin d'y modifier les superficies applicables pour les bâtiments accessoires »

6.2 Adoption du premier projet de règlement numéro 115-16-2022 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 115-2, tel qu'amendé, afin d'y modifier les superficies applicables pour les bâtiments accessoires »

[\(lien vers le projet\)](#)

6.3 Adoption du second projet du Règlement numéro 116-3-2021 intitulé « Règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 116-1 tel qu'amendé, afin d'y ajouter l'article 2.11 »

[\(lien vers le projet\)](#)

#### **7. ADMINISTRATION**

7.1 Programmation de la journée internationale contre l'homophobie et la transphobie

7.2 Participation de deux élues aux assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec du 12 mai 2022 au 13 mai 2022

7.3 Jours et heures d'ouverture de l'hôtel de ville

- 7.4 Demande au ministère de la Sécurité publique d'augmenter l'aide accordée pour la formation des nouveaux pompiers

## **8. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 8.1 Confirmation de l'embauche d'une secrétaire à la direction générale et à la mairie
- 8.2 Autorisation d'inscription à une formation de l'Institut de leadership en gestion Inc.
- 8.3 Services professionnels d'un consultant en assurances collectives pour les municipalités et organismes, dans le cadre d'un achat regroupé de l'UMQ
- 8.4 Adoption d'un nouvel organigramme

## **9. TRÉSORERIE**

- 9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er mars 2022 au 31 mars 2022
- 9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er mars 2022 au 31 mars 2022
- 9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 31 mars 2022
- 9.4 Remboursement au fonds de roulement
- 9.5 Programme d'aide à l'entretien du réseau local - Ministère des Transports du Québec (MTQ)
- 9.6 Autorisation du paiement du premier versement pour la contribution financière 2022 à la Corporation de développement économique de Sutton (CDES)
- 9.7 Financement par billet : Règlements d'emprunt numéros 214, 231, 244, 255, 271, 272, 287, 291, 301, 302, 303, 304 et 310 – Résolution de concordance et de courte échéance
- 9.8 Financement par billet : Règlements d'emprunt numéros 214, 231, 244, 255, 271, 272, 287, 291, 301, 302, 303, 304 et 310 – Résolution d'adjudication

## **10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 10.1 Confirmation de l'embauche d'une inspectrice en bâtiment
- 10.2 Acceptation du dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séance du 1er mars 2022
- 10.3 Demande de dérogation mineure relative à la superficie, la largeur et la profondeur de deux lots projetés, sis au 13, rue Laplante
- 10.4 10% pour fins de parcs : lot 4 849 650 du cadastre du Québec, sis au 13, rue Laplante
- 10.5 Demande d'usage conditionnel relative à la construction d'une résidence unifamiliale sur le lot

4 867 240, sis sur le chemin du Loup

- 10.6 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'une résidence unifamiliale sur le lot 4 866 751, sis sur le chemin Parmenter
- 10.7 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment accessoire et au remplacement du revêtement extérieur sur un bâtiment jumelé sur le lot 4 867 140, sis au 380 et 384, chemin Boulanger
- 10.8 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation extérieure d'un bâtiment jumelé sur les lots 4 867 420 et 4 867 421, sis au 221-18, 20, 22 et 24, chemin Boulanger
- 10.9 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment principal sur le lot 5 095 165, sis sur le chemin de la Prairie
- 10.10 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la modification du tracé d'une tyrolienne à virage, sis au 671, rue Maple
- 10.11 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation extérieure de deux bâtiments multifamiliaux sur le lot PC-32071, sis au 52 à 74, chemin Réal
- 10.12 Demande relative à l'installation d'un panneau historique sur le lot 5 094 768
- 10.13 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relative à l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 4 849 573, sis au 160, chemin Mudgett
- 10.14 Dépôt du rapport comparatif mensuel pour les permis généraux, de la liste mensuelle des permis généraux et du rapport sommaire des permis émis pour le mois de février 2022
- 10.15 Adjudication du contrat pour la vidange totale ou sélective et le transport des boues des fosses septiques, fosses de rétention et puisards
- 10.16 Amendement à la résolution numéro 2020-08-338 intitulée « Demande de dérogation mineure relative à l'implantation de l'habitation unifamiliale isolée, sur le lot 5 096 117 du cadastre du Québec, sis sur le chemin des Montagnes-Vertes »
- 10.17 Abrogation de la Politique relative à la location court terme à titre d'usage complémentaire à un usage du groupe habitation

## **11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS**

- 11.1 Confirmation de Patrick Goyette à titre de journalier qualifié au service des travaux publics et des immobilisations
- 11.2 Embauche d'un chargé de projets au service des travaux publics et des immobilisations
- 11.3 Départ à la retraite d'un journalier qualifié au Service des travaux publics et des immobilisations

- 11.4 Embauche de quatre journaliers au service des travaux publics et des immobilisations
- 11.5 Embauche de deux journaliers qualifiés temporaires au service des travaux publics et des immobilisations pour la saison estivale 2022
- 11.6 Confirmation de l'embauche d'une préposée à l'entretien
- 11.7 Attribution d'un contrat de gré à gré pour le marquage de rues
- 11.8 Attribution d'un mandat de services professionnels pour la réfection du chemin North Sutton, entre la route 139 et le chemin Favreau, et le remplacement de 14 ponceaux sur les chemins North Sutton, Draper, Vallée Missisquoi et Schweizer
- 11.9 Attribution d'un mandat de services professionnels pour la réalisation d'une étude hydrogéologique sur l'aquifère du secteur village
- 11.10 Attribution d'un mandat de services professionnels pour l'aménagement des deux stationnements du Parc Goyette-Hill
- 11.11 Libération du budget alloué pour la fourniture d'un conteneur de stockage
- 11.12 Libération du budget alloué pour la phase 2 du projet de sécurisation de l'hôtel de ville
- 11.13 Affectation de la réserve « Eaux usées » pour les travaux de réfection dans la station de pompage et le puits de pompage
- 11.14 Dépôt de la programmation TECQ 2019-2023 au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation

## **12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

- 12.1 Autorisation de destruction de documents archivés en conformité avec le calendrier de conservation actuellement en vigueur
- 12.2 Autorisation de signature d'un acte de servitude avec Hydro-Québec dans le cadre de la résolution numéro 2021-07-292

## **13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE**

- 13.1 Embauche de la coordonnatrice du camp de jour pour la saison estivale 2022
- 13.2 Autorisation d'octroi et de signature du contrat de service pour l'entretien de la patinoire extérieure et du sentier de glace
- 13.3 Affectation du surplus accumulé à la rénovation des infrastructures de loisirs du parc Gagné
- 13.4 Autorisation d'utilisation du fonds de roulement pour l'achat de nouveaux bancs de joueurs et d'abris pour les terrains de soccer du parc Goyette-Hill

- 13.5 Cinéma en plein air édition 2022
- 13.6 Contribution pour la Fête nationale du Québec 2022
- 13.7 Contribution financière 2022 pour les organismes soutenus au fonctionnement
- 13.8 Contribution financière 2022 pour les organismes soutenus pour un projet
- 13.9 Désignation et délégation de pouvoir à un officier responsable chargé de l'application de certains règlements municipaux dans les sentiers
- 13.10 Reconnaissance de l'OBNL La Société de Concert Vivarté
- 13.11 Reconnaissance de l'OBNL Marché Samedi Sutton

#### **14. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 14.1 Mise en place d'un service de premiers répondants de niveau PR2 et annulation de la résolution numéro 2022-03-112
- 14.2 Ajustement salarial pour les membres du service des premiers répondants et annulation de la résolution numéro 2022-03-115
- 14.3 Fin du lien liant la Ville à des premiers répondants bénévoles
- 14.4 Fin du lien liant la Ville à un pompier volontaire
- 14.5 Embauche d'un pompier volontaire pour le service de sécurité incendie
- 14.6 Embauche d'un étudiant en sécurité incendie

#### **15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA**

#### **16. CORRESPONDANCE**

- 16.1 Dépôt d'un audit de conformité effectué par la Commission municipale du Québec concernant la transmission des rapports financiers au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation

#### **17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

#### **18. LEVÉE DE LA SÉANCE**