

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PREMIER PROJET DE PPCMOI ADOPTÉ EN VERTU DU RÈGLEMENT NUMÉRO 220 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION OU DE MODIFICATION D'IMMEUBLE (PPCMOI) AFIN D'AUTORISER DES USAGES COMMERCIAUX COMPLÉMENTAIRES SUR LES LOTS 5 094 817, 5 094 822, 5 094 816 ET 6 232 204, SIS AU 2559-2565, CHEMIN SCENIC

AVIS est par les présentes donné, aux personnes intéressées:

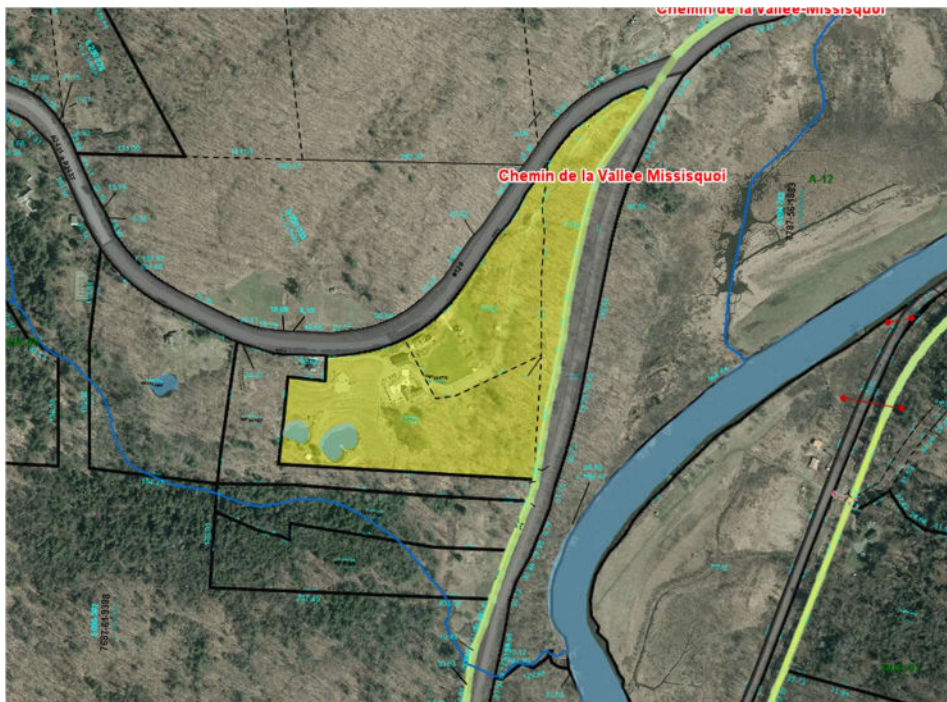
Qu'à sa séance ordinaire tenue le 6 juillet 2022, le conseil municipal de la Ville de Sutton a adopté, par la résolution numéro 2022-07-287, le premier projet de PPCMOI, adopté en vertu du règlement numéro 220 sur les projets particuliers de construction ou de modification d'immeuble (PPCMOI) afin d'autoriser des usages commerciaux complémentaires sur les lots 5 094 817, 5 094 822, 5 094 816 et 6 232 204, sis au 2559-2565, chemin Scenic.

AVIS est, par la présente, donné de la tenue d'une assemblée publique de consultation, le **mardi 26 juillet 2022, à 19h00**, à l'hôtel de ville, à la salle du conseil municipal, 11, rue Principale Sud;

QU'AU cours de cette assemblée publique, le maire ou le membre du conseil désigné par lui expliquera les projets de règlement ainsi que les conséquences de leur adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE le projet vise à autoriser, à titre d'usages complémentaires à un usage principal vignoble existant les activités suivantes;

- Activités agrotouristiques intérieures et extérieures;
- Restaurants et salles de réception avec service d'alcool à titre accessoire et exclusif à ceux-ci;
- Sites de pique-nique;
- Hébergement d'une clientèle de passage et de court séjour, tel que les maisons de touristes et les auberges de moins de 15 chambres;
- Boutiques d'articles spécialisés en lien avec l'activité principale.



QUE ledit projet contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire;

Que le projet contient des dispositions qui s'appliquent à une partie du territoire de la Ville de Sutton.



Le document de présentation et une copie du premier projet de résolution sont disponibles pour consultation sur la page web suivante : <https://sutton.ca/assemblee-publique-de-consultation-premier-projet-de-ppcmoi-sis-au-2559-2565-chemin-scenic>

Donné à Sutton, ce **18^e** jour du mois de juillet de l'an **2022**.

Me Jonathan Fortin, LL.B.
Directeur général adjoint |
Greffier et directeur des affaires juridiques