



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 4 octobre 2023 à 19 h 30

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 septembre 2023

4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC

5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 Adoption du règlement numéro 114-4-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder, entre autres, les enjeux relatifs aux unités d'habitation accessoire ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers »
([lien vers le projet](#))
- 6.2 Adoption du règlement numéro 114-5-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder les enjeux relatifs à l'hébergement en résidence principale et en résidence de tourisme, ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers »
([lien vers le projet](#))
- 6.3 Adoption du règlement numéro 115-17-2023 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 115-2, tel qu'amendé, afin d'y intégrer des dispositions relatives aux unités d'habitation accessoire et aux établissements d'hébergement en résidence principale et en résidence de tourisme »
([lien vers le projet](#))
- 6.4 Adoption du règlement numéro 188-2-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels numéro 188, afin d'y intégrer des dispositions relatives aux établissements d'hébergement en résidence de tourisme »
([lien vers le projet](#))

- 6.5 Adoption du règlement numéro 251-6-2023 intitulé « Règlement modifiant le Règlement relatif sur les permis et certificats 251, tel qu'amendé, afin d'y intégrer, des dispositions relatives aux établissements d'hébergement en résidence principale et en résidence de tourisme »
([lien vers le projet](#))
- 6.6 Adoption du règlement numéro 329 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 534 656 \$ et un emprunt de 534 656 \$ pour la sécurisation et la fourniture et installation de groupes électrogènes sur les bâtiments d'aqueduc de la Ville »
([lien vers le projet](#)) - ([foire aux questions – FAQ](#))
- 6.7 Adoption du règlement numéro 330 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 345 000 \$ et un emprunt de 345 000 \$ pour le remplacement et l'achat d'un chargeur sur roue »
([lien vers le projet](#)) - ([foire aux questions – FAQ](#))

7. ADMINISTRATION

- 7.1 Nomination de la mairesse suppléante pour la période du 2 novembre 2023 au 6 novembre 2024
- 7.2 Jours et heures d'ouverture de l'Hôtel de ville

8. DIRECTION GÉNÉRALE

- 8.1 Confirmation du mandat à une firme-conseil pour accompagner la Ville dans le cadre de la démarche de planification stratégique 2024-2029

9. TRÉSORERIE

- 9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er septembre 2023 au 30 septembre 2023
- 9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er septembre 2023 au 30 septembre 2023
- 9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 28 septembre 2023
- 9.4 Dépôt de l'état des activités financières au 31 août 2023 et des estimés au 31 décembre 2023
- 9.5 Dépôt de l'état des activités financières : comparatif du 31 août 2022 au 31 août 2023

10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 10.1 Dépôt des procès-verbaux du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séances du 31 juillet 2023 et 31 août 2023
- 10.2 Demande de dérogation mineure relative à l'implantation d'une installation septique sur le lot 5 095 916, sis au 69, chemin Schweizer
- 10.3 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation extérieure d'un bâtiment principal sur le lot 4 848 556, sis au 20, rue Maple

- 10.4 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'installation d'une enseigne commerciale sur le lot 4 850 090, sis au 27 à 27b, rue Principale Nord
- 10.5 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation extérieure de 4 bâtiments contigus sur le lot 4 867 487, sis au 142-148, chemin Boivin
- 10.6 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction de deux bâtiments accessoires sur le lot 6 497 926, sis au 202, rue Maple
- 10.7 Demande d'autorisation à la commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relative à l'utilisation à des fins autres que l'agriculture du lot 5 096 080 du cadastre du Québec, sis au 835, chemin Scenic

11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS

- 11.1 Embauche d'un journalier temporaire non qualifié en remplacement d'un journalier en arrêt de travail
- 11.2 Embauche d'une technicienne municipale

12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE

- 13.1 Modification au contrat d'embauche d'un responsable de l'entretien et de la surveillance du gymnase 2023
- 13.2 Embauche temporaire d'un responsable de l'entretien et de la surveillance du gymnase
- 13.3 Embauche de la coordonnatrice du camp de jour pour la planification de la saison 2024

14. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 14.1 Fin du lien la Ville à un pompier et premier répondant

15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA

16. CORRESPONDANCE

17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

- 17.1 Deuxième période de questions du public

18. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 18.1 Levée de la séance