



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 6 décembre 2023 à 19 h 30

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1er novembre 2023

4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC

5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 Avis de motion : Règlement numéro 73-4-2023 intitulé « Règlement de concordance modifiant le Règlement numéro 73 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) aux fins de conformité au schéma d'aménagement révisé de deuxième remplacement 05-0508 »
- 6.2 Adoption du projet du Règlement numéro 73-4-2023 intitulé « Règlement de concordance modifiant le Règlement numéro 73 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) aux fins de conformité au schéma d'aménagement révisé de deuxième remplacement 05-0508 »
([lien vers le projet](#))
- 6.3 Avis de motion : Règlement numéro 117-4-2023 intitulé « Règlement de concordance modifiant le Règlement de construction numéro 117 aux fins de conformité au schéma d'aménagement révisé de deuxième remplacement 05-0508 »
- 6.4 Adoption du projet du Règlement numéro 117-4-2023 intitulé « Règlement de concordance modifiant le Règlement de construction numéro 117 aux fins de conformité au schéma d'aménagement révisé de deuxième remplacement 05-0508 »
([lien vers le projet](#))
- 6.5 Adoption du règlement numéro 331 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 426 160 \$ et un emprunt de 426 160 \$ pour le remplacement des appareils respiratoires de la sécurité incendie »
([lien vers le projet](#)) ([foire aux questions – FAQ](#))
- 6.6 Avis de motion : Règlement numéro 332 intitulé « Règlement décrétant la tarification pour le

financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2024 »

- 6.7 Dépôt du projet de règlement numéro 332 intitulé « Règlement décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2024 »
([lien vers le projet](#))

7. ADMINISTRATION

- 7.1 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires des membres du Conseil
- 7.2 Dépôt du registre public des déclarations des élus conformément à la *Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale*

8. DIRECTION GÉNÉRALE

- 8.1 Autorisation de signer un bail avec le Club de curling de Sutton Ltée pour la location d'un terrain de stationnement

9. TRÉSORERIE

- 9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er novembre 2023 au 30 novembre 2023
- 9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er novembre 2023 au 30 novembre 2023
- 9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 29 novembre 2023
- 9.4 Virements de crédits budgétaires et autorisation d'utilisation des revenus supplémentaires 2023 afin de pourvoir à certaines dépenses d'ici le 31 décembre 2023
- 9.5 Adjudication du contrat pour les auditeurs externes pour les exercices financiers 2024, 2025 et 2026

10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 10.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séance du 26 octobre 2023
- 10.2 Demande de dérogation mineure relative aux dimensions minimales du lot 4 850 125 sis au 158, chemin Woodard
- 10.3 Demande de dérogation mineure relative à la marge minimale arrière d'un bâtiment principal sur les lots 5 095 886 et 5 095 901, sis au 365, chemin Belvédère
- 10.4 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'ajout d'une enseigne commerciale sur le lot 4 849 662, sis au 61, rue Principale Nord
- 10.5 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'ajout d'un

bâtiment accessoire sur le lot 4 867 795, sis au 110-112, chemin Priest

- 10.6 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relative à l'utilisation à des fins autres que l'agriculture du lot 4 849 582, sis au 107, rue Principale Nord
- 10.7 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relative à l'aliénation et à l'utilisation à des fins autres que l'agriculture d'une partie du lot 4 849 925, sis sur la rue Laplante
- 10.8 Demande d'autorisation à la commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relative à l'aliénation et à l'utilisation à des fins autres que l'agriculture d'une partie du lot 5 381 159 du cadastre du Québec, sis sur la rue Laplante
- 10.9 10% pour fins de parc : lot 4 849 555 du cadastre du Québec, situé au 1700, chemin Alderbrooke
- 10.10 Dépôt des procès-verbaux du Comité consultatif en environnement : séances du 27 juillet 2023 et du 28 septembre 2023

11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS

- 11.1 Vente de gré à gré de véhicules usagés
- 11.2 Autorisation de paiement du décompte progressif numéro 8 et acceptation définitive des travaux dans le cadre du projet de remplacement de la pompe du puits Academy
- 11.3 Adjudication du contrat pour la réfection de la rue Western Nord
- 11.4 Adjudication du contrat pour la mise en place de deux groupes électrogènes
- 11.5 Approbation de la grille de pondération et d'évaluation des soumissions reçues dans le cadre de l'appel d'offres relatif à la fourniture de services professionnels pour la surveillance de chantier et contrôle qualité des matériaux des travaux de réfection de la rue Western Nord
- 11.6 Autorisation de signature avec la MRC Brome-Missisquoi d'une entente intermunicipale visant l'installation et l'entretien d'un abribus sur le territoire de la Ville

12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1 Renouvellement des assurances générales pour la période du 31 décembre 2023 au 31 décembre 2024
- 12.2 Avis d'élection

13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE

- 13.1 Engagements de la Ville concernant la reconnaissance Municipalité amie des enfants (MAE)
- 13.2 Autorisation d'une affectation du surplus accumulé pour la réalisation du plan d'action de la

Politique des familles et des aînés

- 13.3 Autorisation d'une affectation du surplus accumulé pour la réalisation du futur plan d'action de la Politique culturelle
- 13.4 Autorisation de contribuer financièrement aux frais professionnels liés à l'évaluation financière du projet de réaménagement de la bibliothèque municipale et scolaire avec la Commission scolaire Eastern Townships School Board
- 13.5 Autorisation de versement d'un montant de dédommagement à l'organisme Espace Sutton
- 13.6 Contribution financière pour le programme Opti-Ski
- 13.7 Appui à un projet du Club de curling de Sutton Ltée dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air
- 13.8 Acceptation du budget de l'Office de l'habitation de Brome-Missisquoi (OMH)
- 13.9 Amendement à diverses résolutions concernant l'organisme Les Habitations Abordables Sutton, dans le cadre de son changement de structure en coopérative sans ristourne

14. SÉCURITÉ PUBLIQUE

15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA

16. CORRESPONDANCE

17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

- 17.1 Deuxième période de questions du public

18. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 18.1 Levée de la séance