



## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 15 janvier 2025 à 19 h 30

#### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Ouverture de la séance

#### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

#### **3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

- 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 18 décembre 2024 – budget  
3.2 Examen et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 18 décembre 2024 – autres

#### **4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC**

#### **5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

#### **6. RÈGLEMENTS**

- 6.1 Adoption du règlement numéro 338 intitulé « Règlement imposant les taxes foncières générales et spéciales et les compensations pour l'année 2025 »  
([lien vers le projet](#))
- 6.2 Avis de motion : Règlement numéro 339 intitulé « Règlement autorisant le remplacement de l'entente relative à la cour municipale commune de la ville de Cowansville »
- 6.3 Dépôt du projet de règlement numéro 339 intitulé « Règlement autorisant le remplacement de l'entente relative à la cour municipale commune de la ville de Cowansville »  
([lien vers le projet](#))

#### **7. ADMINISTRATION**

#### **8. DIRECTION GÉNÉRALE**

#### **9. TRÉSORERIE**

- 9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er décembre 2024 au 31 décembre 2024
- 9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er décembre 2024 au 31 décembre 2024

- 9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 8 janvier 2025
- 9.4 Financement par obligations : Règlements d'emprunt numéros 227, 231, 291, 311, 324, 325, 326, 329, 330 et 331 - Résolution de concordance et de courte échéance
- 9.5 Financement par obligations : Règlements d'emprunt numéros 227, 231, 291, 311, 324, 325, 326, 329, 330 et 331 - Résolution d'adjudication

## **10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 10.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séance du 28 novembre 2024
- 10.2 Demande d'usage conditionnel relative à l'aménagement d'une résidence de tourisme sur le lot 4 867 915, sis au 12, rue Royea
- 10.3 Demande d'usage conditionnel relative à l'aménagement d'une résidence de tourisme sur le lot 5 096 164, sis au 373, chemin Morgan
- 10.4 Demande d'usage conditionnel relative à la construction d'une résidence unifamiliale sur le lot 5 094 607, chemin Old Notch
- 10.5 Demande de dérogation mineure relative aux dimensions de deux lots projetés, sur les lots 5 095 712 et 5 095 713, sis au 411, chemin Jordan
- 10.6 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'ajout d'une enseigne commerciale sur le lot 4 848 460, sis au 1-1A, rue Principale Nord
- 10.7 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'agrandissement d'une résidence unifamiliale jumelée sur le lot 4 867 742, sis au 160, chemin Philibec
- 10.8 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment principal sur le lot 4 867 915, sis au 129, chemin Domaine Sutton
- 10.9 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'agrandissement d'un bâtiment principal sur le lot 4 867 925, sis au 150, chemin Bernier
- 10.10 Liste des immeubles assujettis au droit de préemption et des fins municipales

## **11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS**

## **12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

- 12.1 Embauche d'une greffière adjointe
- 12.2 Entente de collaboration avec le service du greffe de la Municipalité de Frelighsburg

### **13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE**

- 13.1 Embauche de la coordonnatrice aquatique pour la saison estivale 2025
- 13.2 Embauche de la coordonnatrice du camp de jour pour la saison estivale 2025
- 13.3 Autorisation de dépenses pour la réalisation des actions prévues au plan d'action de la politique des familles et des aînés pour 2025
- 13.4 Autorisation de dépenses pour la réalisation des actions prévues au plan d'action de la politique culturelle pour 2025
- 13.5 Autorisation du contrat de service à l'École d'art de Sutton pour la tenue de 4 projections de films familiaux en plein air à l'été 2025
- 13.6 Affectation des remboursements des activités par le Réseau Biblio vers le budget d'activités de la bibliothèque municipale et scolaire de Sutton
- 13.7 Confirmation des nouveaux statuts de reconnaissance des OBNL
- 13.8 Contribution financière à l'événement Festival du fun

### **14. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 14.1 Reconduction de l'entente relative à la collaboration entre les services de sécurité publique ou incendie avec la Municipalité de Frelighsburg
- 14.2 Confirmation de Vincent Lengacher au poste de lieutenant-préventionniste
- 14.3 Embauche temporaire d'un technicien en prévention incendie

### **15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA**

### **16. CORRESPONDANCE**

### **17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

- 17.1 Deuxième période de questions du public

### **18. LEVÉE DE LA SÉANCE**

- 18.1 Levée de la séance