



Réalisations municipales

Présentation par le maire Robert Benoît
19 et 20 février 2025



Sujets

Eau

Environnement

**Travaux
publics**

Urbanisme

**Qualité
de vie**

Économie

Finances

Eau

Contrôle et viabilité de l'approvisionnement en eau



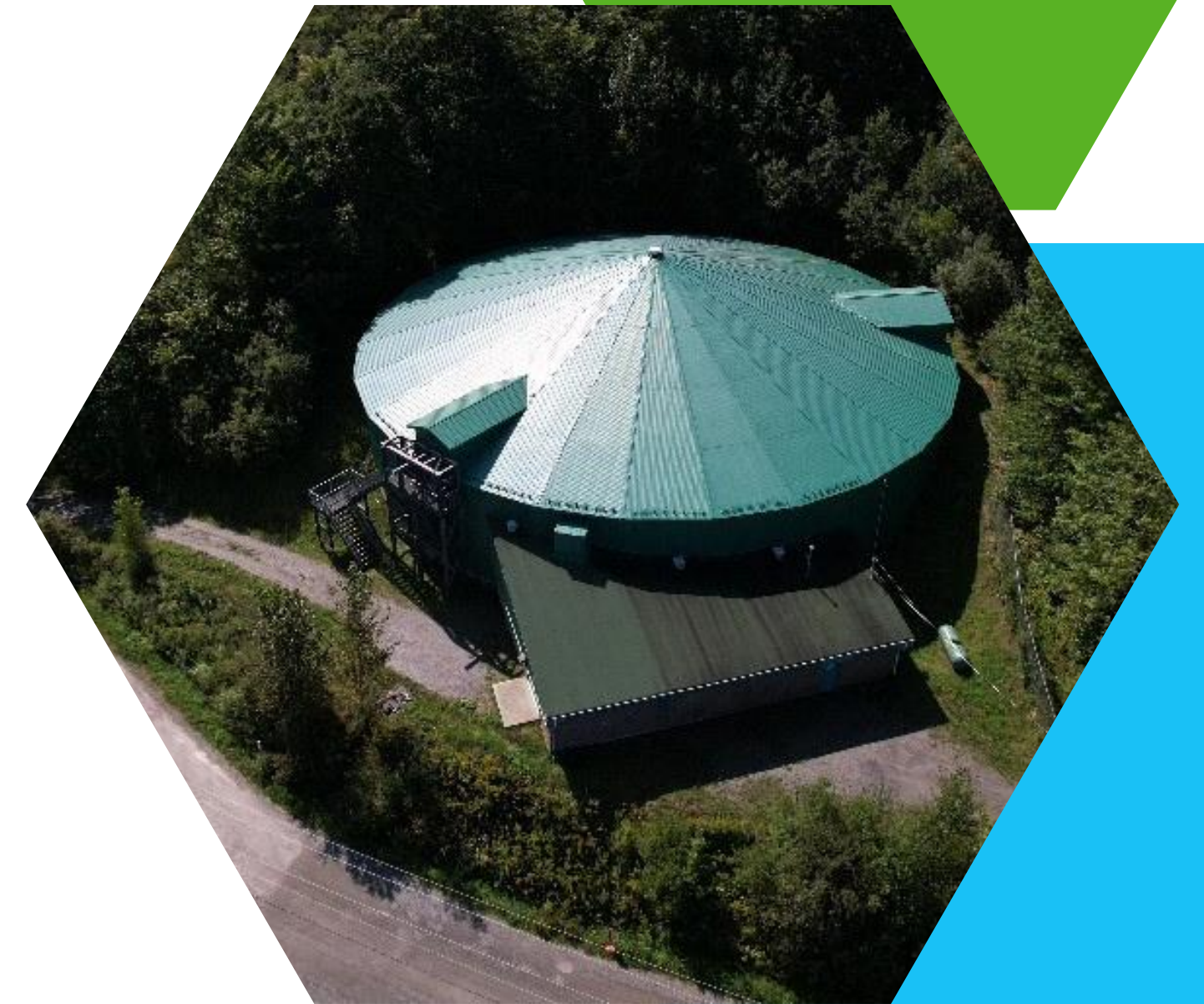
Eau

Un moratoire pour protéger l'eau en montagne

Une capacité en eau 6 fois plus grande au village, validée par les experts

Des solutions techniques pour approvisionner l'eau en montagne

Des recherches de financement en cours



Environnement

Des gestes concrets pour protéger notre patrimoine naturel



Environnement



La création du nouveau comité consultatif en environnement

Un volet en environnement ajouté au service d'urbanisme

La protection à perpétuité de terrains en montagne

Des passages fauniques dans les ponceaux



Urbanisme

Une révision en profondeur pour répondre à la réalité citoyenne



Urbanisme

L'encadrement des constructions de 4 logements et plus (PIIA)



Urbanisme - suite



Architecture et aménagement du territoire à Sutton

Guide architectural

Un travail en profondeur pour la révision du plan et des règlements d'urbanisme

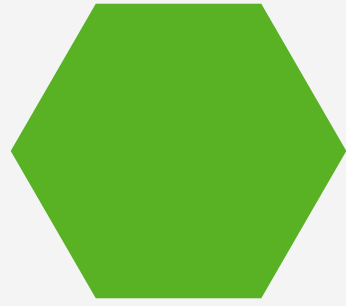
Amélioration et formations du comité consultatif en urbanisme (CCUDD)

La réalisation du Guide architectural

Le maintien du droit aux registres et référendums municipaux

Le droit de préemption sur les Rochers bleus

Urbanisme - suite



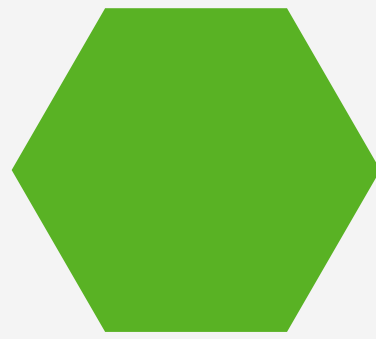
L'autorisation élargie des unités de logement accessoires (secondaires)

La modification des normes de superficie des bâtiments accessoires

L'encadrement de la location à court terme

Un avis de réserve sur des terrains d'intérêt

Urbanisme - suite



L'aboutissement du projet des 18 logements abordables rue Principale Sud

Le projet de fiducie communautaire rue Western

Une collaboration avec l'Ensemble pour un projet pilote de densification douce.

L'accompagnement du projet de développement du Vieux-Verger

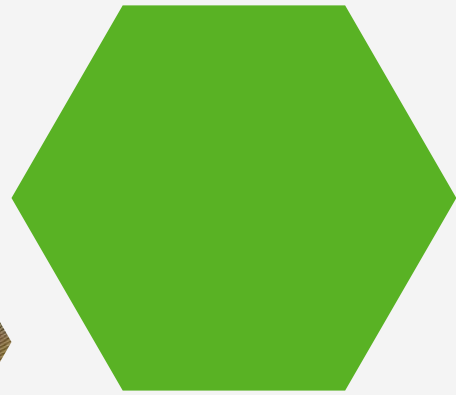
Le maintien des conditions d'acceptabilité sociale dans le projet du domaine Grenier

Travaux publics

Des chantiers d'envergure menés de front
avec les opérations courantes



Travaux publics



La réfection innovante de la rue Western (nord)

Le remplacement spectaculaire du ponceau du chemin Réal



Le remplacement du ponceau du chemin de la Vallée-Missisquoi

Travaux publics - suite



L'installation des arrêts au coin de Maple et Principale Sud

Les négociations avec le CP pour l'utilisation de l'emprise de la voie ferrée

L'ouverture de la rue en prolongement de la rue Dépôt

L'asphaltage des stationnements de la poste et autres rues

Qualité de vie

Le bien-être collectif au cœur de la démarche



Qualité de vie - suite

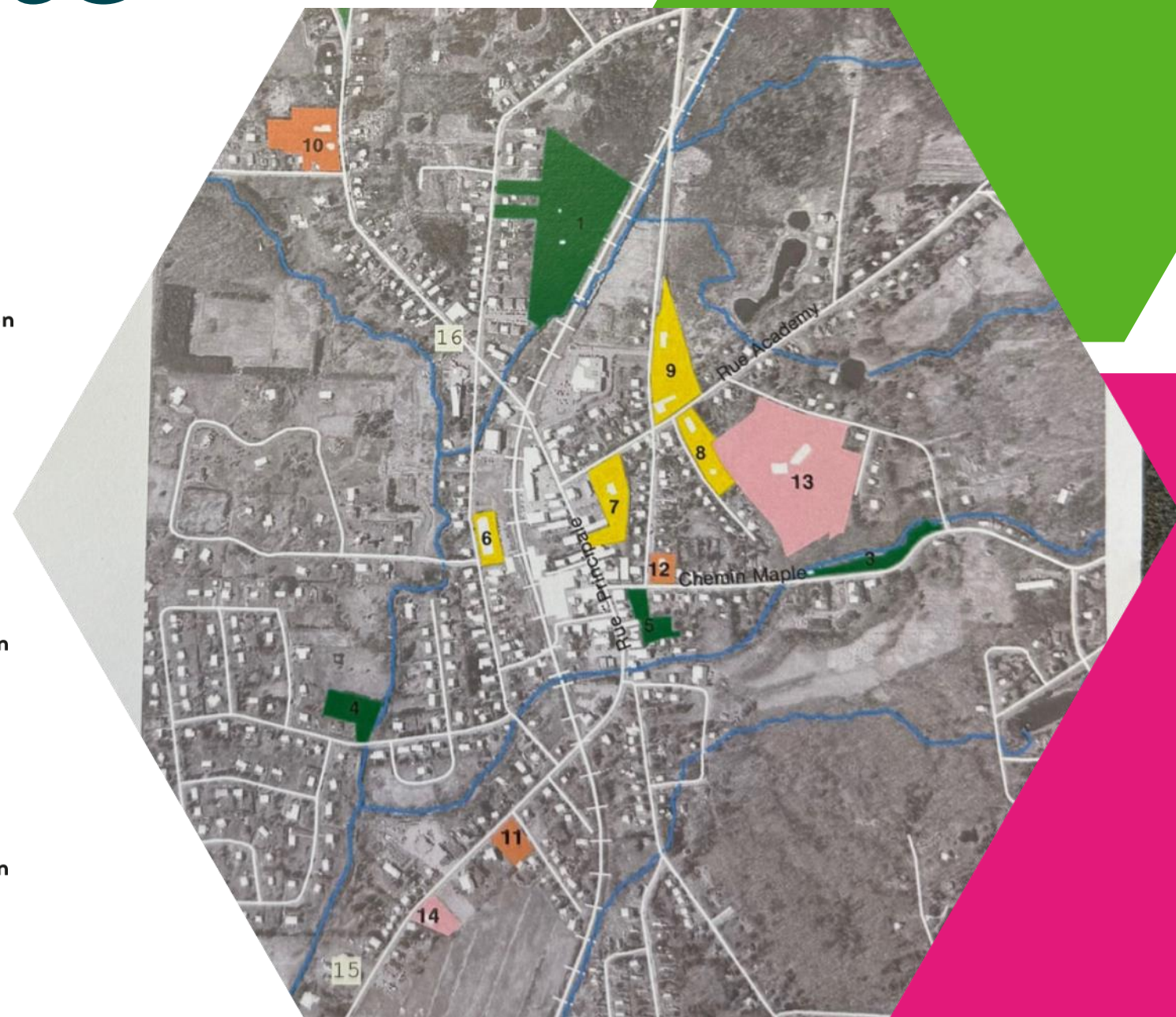
Importantes consultations en vue du plan d'ensemble du noyau villageois : démarche Rêvons Sutton

Création du comité consultatif pour la qualité de vie

Création du comité consultatif pour la mobilité durable

Reconnaissance des bénévoles

Entente avec la SPA des Cantons



Qualité de vie

Le statut bilingue préservé

La réorganisation des premiers répondants

La création du premier budget participatif

La victoire au défi ParticipAction : mobilisation citoyenne pour un financement du terrain de basketball

L'adoption de trois politiques municipales constructives

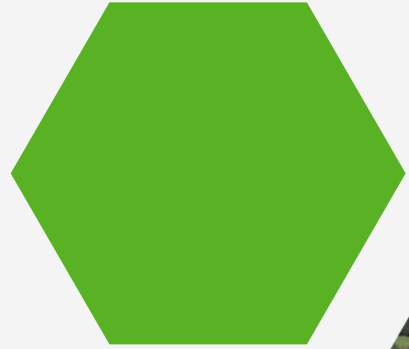


Développement économique

Un soutien actif à des projets structurants



Développement économique



Couverture Internet par IHR

Accélération des mesures
d'amélioration du réseau électrique
d'Hydro-Québec

Rétablissement du transport collectif
Sutton-Bromont (Limocar-Transdev)

Subventions FAQDD et lancement du
projet de nouveau sentier villageois

Finances

Une gestion saine et rigoureuse



Finances

La remise à niveau du budget municipal

Le budget 2025 en bas de l'inflation

La mise en place d'une grille d'évaluation des projets d'investissement (PTI)

Une dette bien en dessous de la moyenne régionale et provinciale



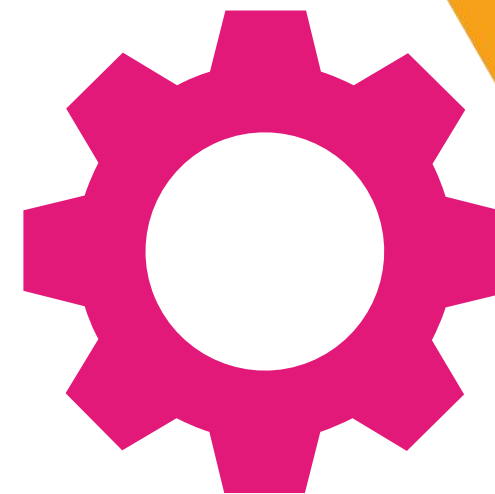
Finances - suite

Un fonds de réserve de 1 M\$ pour nos infrastructures communautaires

Une productivité de l'administration comparativement très grande

Un « panier » de biens et services

...coûtant	\$	12 000 000,00	en	2012
... coûterait	\$	16 036 454,02	en	2025



Période de questions

