

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
ANNEXE "2" DU RÈGLEMENT DE ZONAGE 254

**Zone I-01**

**VILLE DE SUTTON**

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local							
C2 Artériel	•						
C3 Régional		•					
C4 Service automobile			•				
C5 Restauration et hébergement				• (1)			
<b>I - Industriel</b>							
I1 Léger				•			
I2 Lourd					•		
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Institutionnelle							
P2 Service public						•	
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Agricole							
A2 Commerce agricole							
A3 Centre équestre							
A4 Chenil							
<b>IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges minimales (m)</b>							
Avant	15	15	15	15	15	15	15
Latérales	6	6	6	6	6	6	6
Arrière	10	10	10	10	10	10	10
<b>Marges maximales (m)</b>							
Avant							
<b>CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En mètres (max.)	9	9	9	9	9	9	9
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation min. (m <sup>2</sup> )	60	60	60	60	60	60	60
Largeur min. (m)	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1
Profondeur min. (m)	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1
<b>Nbre logement max. / bâtiment</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>							
<b>Superficie min. (m<sup>2</sup>)</b>	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
<b>Largeur min. (m)</b>	20	20	20	20	20	20	20
<b>Profondeur min. (m)</b>							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIERES</b>							
<b>Noyau villageois</b>							
<b>Secteur de la montagne</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Projet intégré d'habitation</b>							
<b>Règlement sur les PAE</b>							
<b>P.I.I.A.</b>							

<b>Usage(s) spécifiquement autorisé(s)</b>
(1) C505

<b>Usage(s) spécifiquement prohibé(s)</b>

<b>Notes</b>

<b>MODIFICATIONS</b>	
No de règlement	Entrée en vigueur