

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
 ANNEXE "2" DU RÈGLEMENT DE ZONAGE 254

Zone H-50

VILLE DE SUTTON

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale					
H5 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local					
C2 Artériel					
C3 Régional					
C4 Service automobile					
C5 Restauration et hébergement				• (1)	
<b>I - Industriel</b>					
I1 Léger					
I2 Lourd					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Institutionnelle					
P2 Service public					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Agricole					
A2 Commerce agricole					
A3 Centre équestre					
A4 Chenil					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé	•	•	•	•	
Contigu	•			•	
<b>Marges minimales (m)</b>					
Avant	6	6	6	6	
Latérales	1.5 (2)	1.5	1.5	1.5	
Arrière	9	9	9	9	
<b>Marges maximales (m)</b>					
Avant					
CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En mètres (max.)	9	9	9	9	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation min. (m <sup>2</sup> )	40	50	60	40	
Largeur min. (m)	4.2	6.1	7.1	4.2	
Profondeur min. (m)	7.1	7.1	7.1	7.1	
<b>Nbre logement max. / bâtiment</b>	1				
NORMES DE LOTISSEMENT					
<b>Superficie min. (m<sup>2</sup>)</b>	390	390	390	390	
<b>Largeur min. (m)</b>	13	13	13	13	
<b>Profondeur min. (m)</b>	30	30	30	30	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Noyau villageois</b>					
<b>Secteur de la montagne</b>	•	•	•	•	
<b>Usage mixte</b>					
<b>Projet intégré d'habitation</b>	•	•	•	•	
<b>Règlement sur les PAE</b>					
<b>P.I.I.A.</b>	•	•	•	•	

## Usage(s) spécifiquement autorisé(s)

(1) C509

## Usage(s) spécifiquement prohibé(s)

## Notes

(2) La marge de recul latérale pour une habitation de type contigu est de trois (3) mètres

## MODIFICATIONS

No de règlement | Entrée en vigueur

No de règlement	Entrée en vigueur