



AVIS PUBLIC DONNÉ AUX INTÉRESSÉS À L'ÉGARD DE DÉROGATIONS MINEURES

PRENEZ AVIS que le Conseil municipal de Ville de Sutton tiendra, dans la salle des délibérations du conseil municipal, située au 11, rue Principale Sud, à Sutton, le **6 mars 2017**, à 19h30, une séance au cours de laquelle il statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes:

1.	Numéro de cadastre :	4 848 815, 4 850 103 et 4 850 104 du cadastre du Québec
2017-90001	Numéro d'immeuble :	829, chemin North Sutton
	Nature et effet de la demande :	La demande vise à autoriser la reconstruction d'un bâtiment résidentiel de type unifamilial isolé à 8,75 mètres de la ligne arrière de lot, alors que le règlement de zonage numéro 254 prévoit une marge de recul arrière minimale de 10 mètres.
2.	Numéro de cadastre :	4 867 048 du cadastre du Québec
2017-90003	Numéro d'immeuble :	300, chemin Auclair
	Nature et effet de la demande :	La demande vise à autoriser l'implantation d'un bâtiment accessoire en cour avant, à 9,11 mètres de la ligne de lot avant, alors que le règlement de zonage numéro 254 prévoit que les bâtiments accessoires sont interdits en cour avant.
3.	Numéro de cadastre :	4 849 128 du cadastre du Québec
2017-90004	Numéro d'immeuble :	133, chemin Bresee
	Nature et effet de la demande :	La demande vise à autoriser l'agrandissement d'un bâtiment résidentiel et la construction d'un abri d'auto attaché au bâtiment à 5,11 mètres de la ligne de lot avant, alors que le règlement de zonage numéro 254 prévoit une marge de recul avant minimale de 10 mètres.
4.	Numéro de cadastre :	4 849 279 du cadastre du Québec
2017-90007	Numéro d'immeuble :	97-97A, rue Western
	Nature et effet de la demande :	La demande vise à autoriser la subdivision d'un terrain entraînant la création d'un lot ayant une largeur de 23,43 mètres, alors que le règlement de zonage numéro 254 prévoit une largeur minimale de 25 mètres.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉ à Sutton, Québec, ce **15^e** jour du mois de **février** de l'an **2017**.

Julie Lamarche, OMA
Greffière