



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL Séance ordinaire à huis clos du 7 juin 2021

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 mai 2021
- 4. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
 - 4.1 Réponses aux questions des séances précédentes**
 - 4.2 Dossiers d'intérêt public - évolution**
 - 4.3 Questions**
- 5. ADMINISTRATION**
 - 5.1 Demande d'intervention du ministre des Transports du Québec concernant l'intersection de la rue Maple et de la route 139
- 6. RÉGLEMENTS**
 - 6.1 Adoption du Règlement numéro 115-15-2020 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 115-2, tel qu'amendé, afin d'y intégrer la classe d'usage P103 intitulée "usages sous l'égide d'un corps public, gouvernemental ou sans but lucratif à l'éducation, la santé et aux services sociaux, à l'administration publique ou municipale, incluant les institutions d'enseignement, les centres locaux de services communautaires, etc." dans la zone P-07 »
 - 6.2 Avis de motion : Règlement numéro 239-01-2021 intitulé « Règlement modifiant le Règlement numéro 239 sur la régie interne des séances du conseil municipal afin de modifier l'article 7 à la suite de l'adoption du nouvel organigramme et l'article 6 afin de respecter la Loi sur les cités et villes »
 - 6.3 Dépôt du projet de règlement numéro 239-01-2021 intitulé « Règlement modifiant le Règlement numéro 239 sur la régie interne des séances du conseil municipal afin de modifier l'article 7 à la suite de l'adoption du nouvel organigramme et l'article 6 afin de respecter la Loi sur les cités et villes »
 - 6.4 Adoption du règlement numéro 306-01-2021 intitulé « Règlement modifiant le Règlement numéro 306 sur la gestion contractuelle de la Ville de Sutton afin d'y ajouter des mesures favorisant l'achat québécois »

- 6.5 Avis de motion : Règlement numéro 311 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 1 619 663 \$ et un emprunt de 1 619 663 \$ pour le remplacement d'une autopompe et le remplacement de deux camions-citernes par un seul »
- 6.6 Dépôt du projet de règlement numéro 311 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 1 619 663 \$ et un emprunt de 1 619 663 \$ pour le remplacement d'une autopompe et le remplacement de deux camions-citernes par un seul »
- 6.7 Avis de motion : Règlement numéro 312 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 413 651 \$ et un emprunt de 413 651 \$ pour le remplacement et l'achat d'un tracteur et des équipements »
- 6.8 Dépôt du projet de règlement numéro 312 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 413 651 \$ et un emprunt de 413 651 \$ pour le remplacement et l'achat d'un tracteur et des équipements »
- 6.9 Adoption du règlement numéro RM 410-1-2021 intitulé « Règlement modifiant le règlement concernant le contrôle des animaux numéro RM 410 afin d'y ajouter des dispositions relatives aux poules »

7. TRÉSORERIE

- 7.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er mai 2021 au 31 mai 2021
- 7.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er mai 2021 au 31 mai 2021
- 7.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 31 mai 2021

8. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 8.1 Dépôt des rapports comparatifs trimestriels pour les permis de construction, de rénovation, de réparation, de transformation, d'abattage d'arbres, de captage des eaux souterraines et autres
- 8.2 Dépôt du rapport comparatif annuel pour les permis généraux et permis de lotissement
- 8.3 Acceptation du dépôt du procès-verbal du Comité de démolition : séance ordinaire du 28 avril 2021
- 8.4 Appel relatif à une autorisation de démolition d'un bâtiment principal, sur le lot 4 848 933 du Québec, sis au 30, rue Principale Nord (2021-180)
- 8.5 Acceptation du dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme : séance ordinaire du 4 mai 2021
- 8.6 Acceptation du dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme : séance extraordinaire du 18 mai 2021
- 8.7 Adoption du second projet de PPCMOI adopté en vertu du Règlement numéro 220 sur les projets

particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) relatif à permettre la construction d'un logement supplémentaire dans un bâtiment accessoire sur le lot 4 847 861, sis au 168, chemin Delage (2021-10004)

- 8.8 Adoption du second projet de PPCMOI adopté en vertu du Règlement numéro 220 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) afin de permettre d'exercer un usage principal commercial, sur le lot 4 849 662, sis au 61, rue Principale Nord (2021-10005)
- 8.9 Adoption du second projet de PPCMOI adopté en vertu du Règlement numéro 220 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) relatif à l'aménagement d'une cidrerie, sur le lot 4 848 137, sis au 10, rue du Cimetière (2021-10006)
- 8.10 Adoption du premier projet de PPCMOI adopté en vertu du Règlement 220 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) relatif à la construction d'une résidence sur pieux, sur le lot 5 160 976, sis au 236, chemin Bernier (2021-10010)
- 8.11 Demande de dérogations mineures relativement à la largeur et à la hauteur d'un bâtiment principal sur le lot 6 378 998, sis sur le chemin Baker (2020-90111)
- 8.12 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'une galerie en façade avec toit en tôle sur le lot 4 848 354, sis au 16, rue Western (2021-10003)
- 8.13 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement de la toiture et des fenêtres et au changement de la couleur des murs extérieurs sur le lot 6 152 435, sis au 757, chemin Parmenter (2021-10008)
- 8.14 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction de deux bâtiments accessoires sur le lot 5 094 468, sis au 714, chemin Schweizer (2021-10015)
- 8.15 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'agrandissement d'une galerie sur le lot 4 867 415, sis au 221, unité 2, chemin Boulanger (2021-10018)
- 8.16 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction de deux galeries sur le lot 4 848 481, sis au 13, rue Western (2021-10022)
- 8.17 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment principal sur les lots 5 095 984 à 5 095 986, sis sur le chemin Driver (2021-10029)
- 8.18 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement du revêtement extérieur des murs, des fenêtres, des portes, des soffites, des gouttières, des balcons, des escaliers et des murets sur les lots 4 867 525, 4 867 526, 4 867 527 et 4 867 528, sis aux 120, 122, 124 et 126 place des Verrières (2021-10030)
- 8.19 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction de 4 habitations jumelées sous forme de projet intégré d'habitation sur le lot 4 867 559, sis sur le chemin Maple (2021-10048)

- 8.20 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la démolition d'un bâtiment principal et à la construction d'un bâtiment principal et d'un bâtiment accessoire sur le lot 4 867 734, sis au 346, chemin Priest (2021-10049)
- 8.21 Demande d'usage conditionnel relative à l'implantation d'un usage nécessitant l'ouverture d'une rue sur les lots 4 868 076 et 4 868 077, sis sur le chemin Parmenter (2021-10032)
- 8.22 Demande d'appui à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) pour la transformation d'un bâtiment agricole en résidence pour producteur agricole sur le lot 4 849 350, sis au 1111, route 139 Nord (2021-10045)

9. TRAVAUX PUBLICS

- 9.1 Autorisation d'embaucher un préposé à l'entretien des parcs
- 9.2 Embauche d'un journalier qualifié, technicien en eaux adjoint
- 9.3 Démission d'un journalier qualifié au Service des travaux publics et des immobilisations

10. DIRECTION GÉNÉRALE

- 10.1 Confirmation de Pascal Smith au poste de directeur général
- 10.2 Nomination d'une secrétaire de la direction générale et de la mairie

11. GREFFE

- 11.1 Amendement à la résolution numéro 2021-04-147 intitulée « Adjudication du contrat pour le remplacement du serveur informatique »
- 11.2 Acquisition d'ordinateurs portables supplémentaires suite à des bris et à l'adoption d'un nouvel organigramme
- 11.3 Don à l'organisme Légion Royale Canadienne Succ 158, Sutton pour la location d'une salle communautaire dans le cadre des élections municipales 2021

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1 Embauche d'une accompagnatrice pour le camp de jour pour la saison estivale 2021
- 12.2 Embauche d'un agent aux loisirs et à la vie communautaire au Service des loisirs, de la vie communautaire et de la culture
- 12.3 Reconnaissance de l'OBNL L'arc-en-ciel, centre de réalisation de soi de Sutton
- 12.4 Contribution financière à la Corporation de développement économique de Sutton (CDES) pour les frais encourus dans le cadre des préparatifs de la Fête nationale 2020 annulée
- 12.5 Affectation des deniers du « Fonds de parc » pour la conception d'une place publique pour la

pétanque au 7, rue Academy

12.6 Affectation des deniers du « Fonds de parc » pour l'achat de tables à pique-nique et de tentes de type abri d'auto pour l'édition 2021 du camp de jour

12.7 Autorisation d'effectuer le paiement des dépôts requis par les fournisseurs dans le cadre du camp de jour

13. CULTURE

13.1 Démission de l'agente de développement culturel et attribution d'une banque d'heures

13.2 Amendement aux résolutions numéro 2019-10-469, 2019-11-511, 2021-04-152 et 2021-05-206

13.3 Amendement à la résolution numéro 2021-03-108 intitulée « Contribution municipale au Pacte Brome-Missisquoi – Pôle Sutton 2021 »

14. SÉCURITÉ INCENDIE

14.1 Embauche de bénévoles à titre de premiers répondants

14.2 Embauche d'un étudiant en sécurité incendie

14.3 Nomination d'un directeur-adjoint pour le Service de sécurité incendie

14.4 Autorisation de signature d'une entente avec la Ville de Saint-Césaire pour l'entraide mutuelle d'un plan d'aide pour la spécialisation en sauvetage technique

14.5 Autorisation d'embaucher des cadets en technique policière pour la période estivale

15. AFFAIRES NOUVELLES

16. CORRESPONDANCE / DÉPÔT

16.1 Dépôt d'une lettre du Ministère des affaires municipales et de l'habitation du Québec concernant la demande d'autorisation de la Ville afin de modifier, de gré à gré, un contrat en cours avec l'entreprise Sani-Éco Inc. pour les services de traitement des matières recyclables

16.2 Dépôt d'une lettre de la Commission municipale du Québec concernant un audit de conformité relatif à l'adoption du budget et du programme triennal d'immobilisations pour toutes les municipalités de moins de 100 000 habitants

17. Deuxième période de questions du public

18. Levée de la séance