

**Maire Benoit
Dir d'Urbanisme Théberge
DG SMith**

Messieurs:

J'aimerais soumettre une demande pour que la Ville considère l'expansion du zonage de la zone montrée dans les cartes ci-jointes de la zone entre la rte 139 et le chemin Woodard et à l'ouest de la rte 139 incluant la totalité de l'ancien terrain de golf pour devenir une zone de conservation-récréation et que la Ville considère aussi l'achat de cette zone pour devenir une acquisition permanente fermée au développement domiciliaire à perpétuité dans l'intérêt de répondre à ses obligations en matière de changement climatique, de préserver les petites zones humides qu'elle contient et d'améliorer la protection de notre nappe phréatique.

Il n'y a actuellement pas de " cœur " de Sutton, pas de place publique traditionnelle, pas de parc paysager avec des éléments d'eau, des paysages naturels, pas de " commune " avec des arbres matures et des arbustes à fleurs et de grands espaces gazonnés avec des zones de rassemblement ou des zones conçues pour attirer les oiseaux et la petite faune, qui soit facilement accessible et proche du centre-ville, pas montagneux avec des défis pour les jeunes et les moins jeunes, en particulier ceux de plus de 50 ans, ou pas assez intéressés ou en forme pour les sentiers de montagne ou le vélo de montagne.

Il y a un parc de loisirs, le parc Goyette-Hill. Il y a le Parc des Vétérans, constamment empiété, avec maintenant une réparation de vélos à son coin nord sur une voie de circulation principale ! et très peu de traces de la promesse d'embellir le parc comme promis en 1910 ou de commémorer le lieu de sépulture original de l'église baptiste Olivet. Le centre communautaire John Sleeth, quelle que soit sa manifestation finale, ne dispose pas d'une surface suffisante pour être une place de ville qui permettrait d'organiser des rassemblements importants, de se trouver dans un environnement boisé, d'observer les oiseaux ou de promener son chien avec ses amis. L'ancien terrain de Filtex est limité par sa taille, son emplacement à côté de la voie ferrée, son accès et certains problèmes de contamination.

Cependant, l'ancien terrain de golf et le nouveau secteur boisé entre le chemin Woodard et la route 139, avec sa proximité du noyau villageois, ses vues magnifiques, ses petites terres et ses marécages, ainsi que sa zone de captage d'eau naturelle, contribueraient à l'engagement de Sutton envers les initiatives de changement climatique. L'acquisition de cette zone permettrait d'accroître le potentiel d'attrait environnemental et écologique des quatre saisons et contribuerait à l'économie de Sutton et à son empreinte écologique. (voir documents joints)

Il s'agirait d'une expansion idéale des réserves naturelles de Sutton, à plus petite échelle, une échelle conviviale, pour un sanctuaire d'oiseaux et de faune, incorporant des sentiers de marche, de ski de fond saisonnier et de raquette, un petit terrain de golf écologique avec un accès facile pour les résidents profitant des belles vues panoramiques des montagnes. Il s'agirait d'une zone de capture du carbone pour répondre aux engagements " verts " de Sutton. Cette zone est aussi une zone naturelle de captage d'eau avec de petits étangs (qui ont besoin d'être entretenus) pour attirer les oiseaux et la faune, de petites zones humides et une topographie variée. Il devrait devenir une acquisition municipale, surveillée et entretenue par le public, dans le prolongement des parcs de conservation de l'eau et des parcs naturels de Sutton.

Il s'agirait également d'un bon complément à l'expansion et à l'amélioration des pistes cyclables existantes sur les anciens chemins forestiers, (cartographiés mais dormants) et sur les routes secondaires autour du périmètre de Sutton avec l'ajout de plus de belvédères pour observer et apprécier les vues et les aspects ruraux de Sutton, qui manquent largement d'attrait et de sécurité. Combien de kilomètres de pistes cyclables et de sentiers pédestres sillonnent et suivent les rivières, les zones rurales environnantes et les magnifiques vues autour de Sutton qui constituent son véritable attrait et qui mettent en valeur les anciennes fermes en activité et les routes secondaires boisées ? C'est un aspect négligé du plan de tourisme et de sensibilisation à l'environnement de Sutton. L'amélioration de ce réseau permettrait également de soulager la surpopulation des sentiers du PENS.

Je joins une visualisation et des documents complémentaires. La Ville pourrait demander aux gouvernements fédéral et provincial de considérer le financement de ce projet vert, en tout ou en partie, afin de permettre à Sutton de respecter ses engagements en matière de changement climatique.

Un tel projet aurait des retombées démographiques et économiques importantes pour Sutton, en favorisant, comme le font de tels développements, l'augmentation des visites touristiques à faible impact qui profiteraient aux restaurants, aux gîtes touristiques et aux petits hôteliers. (voir pièces jointes) L'observation des oiseaux a elle-même des retombées économiques importantes et démontrées au Canada et au Québec. Les magazines, les clubs, les excursions, la photographie et les entreprises artistiques sont devenus un secteur important du tourisme au Québec et au Canada. L'expansion du potentiel d'attrait environnemental-écologique quatre saisons avec l'acquisition de cette zone compléterait et contribuerait à l'économie de Sutton et à son empreinte verte.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Messieurs, mes salutations les meilleures.

Soumise par Citoyenne de Sutton, Diana Dyer
89 Rue Principale sud

=====

I would like to submit a request that the Town consider expanding the zoning of the area shown in the attached maps of the area between rte 139 and Woodard Road and west of rte 139 including the all of the former golf course to become a Conservation-recreation zone and that the Town also consider the purchase of this area to become a permanent acquisition closed to housing development in perpetuity in the interest of meeting its climate change obligations, preserving the small wetlands contained in it and enhancing the protection of our water table.

There is currently no "heart" of Sutton, no traditional town square, no landscaped park with water features, natural hard scapes, no "common" with mature trees and flowering shrubs and large grassed areas with gathering areas or areas designed to attract birds and small wildlife, that is easily accessible and close to the town core, not mountainous with challenges for many both old and young, especially those over 50, or not interested or fit enough for mountain trails or mountain biking.

There is a recreation park, Parc Goyette-Hill. There is Veterans Park, constantly encroached, now even with a bike repair at its north corner on a main traffic route! and very little evidence of the promise to beautify it as promised in 1910 or to commemorate the original burial site of the Olivet Baptist Church. The John Sleeth Community Center, whatever its ultimate manifestation, has inadequate surface area to be a town square that would accommodate sizeable

gatherings, being in a forested environment, bird watching or just dog walking with friends. The former Filtex lot is limited by size, location beside railroad, access and some contamination issues.

However, the former golf course and newly forested area between Woodard Road and rte 139 with its proximity to the village core, wonderful views, small ones and wetlands, and natural water captage area would contribute to Sutton's commitment to climate change initiatives. Expanding the four season environmental-ecological appeal potential with the acquisition of this area would complement and contribute to Sutton's economy and its green footprint. (see attached documents)

It would make an ideal expansion of Sutton's nature reserves, on a smaller scale, a people-friendly scale, for a bird and wildlife sanctuary, incorporating walking, crosscountry seasonal ski and snowshoe trails, a small eco-friendly golf course with easy access by residents taking advantage of the beautiful panoramic views of the mountains. It would be a carbon capture zone to meet Sutton's "green" commitments. This area is also a natural water captage zone with small ponds (in need of maintenance) to attract birds and wildlife, small wetlands and varied topography. It should become a municipal acquisition, publicly supervised and maintained as an extension of Sutton's water conservation and nature parks.

It would also dovetail well with an expansion and improvement of existing bike lanes on old forest roads, (mapped but dormant) and on secondary roads around the perimeter of Sutton with the addition of more belvederes for viewing and appreciating the views and rural aspects of Sutton, largely lacking in appeal and security. How many kilometres of bike paths and pedestrian trails actually crisscross and follow the rivers, surrounding rural areas and beautiful views around Sutton that are its real appeal that showcase the old and working farms and forested side roads? This is a neglected aspect of Sutton's tourism and eco-awareness plan. Improving this network would also relieve the overcrowding experienced on the PENS trails.

I attach a visualisation and supplementary documents. The Town could request the Federal and Provincial Governments to consider funding this Green project, all or in part for this project to enable Sutton to meet its climate change commitments.

Such a project would have important demographic and economic benefits for Sutton, promoting as such developments do, increased low impact tourist visits that would profit restaurants and bed and breakfast, small hoteliers. (see attachments) Bird watching itself has a large, demonstrated economic fallout in Canada and Quebec. Magazines, clubs, tours, photography and art businesses have become an important sector of the tourism sector in Quebec and Canada. Expanding the four season environmental-ecological appeal potential with the acquisition of this area would complement and contribute to Sutton's economy and its green footprint.

=====
Attachments

L'observation des oiseaux au Québec

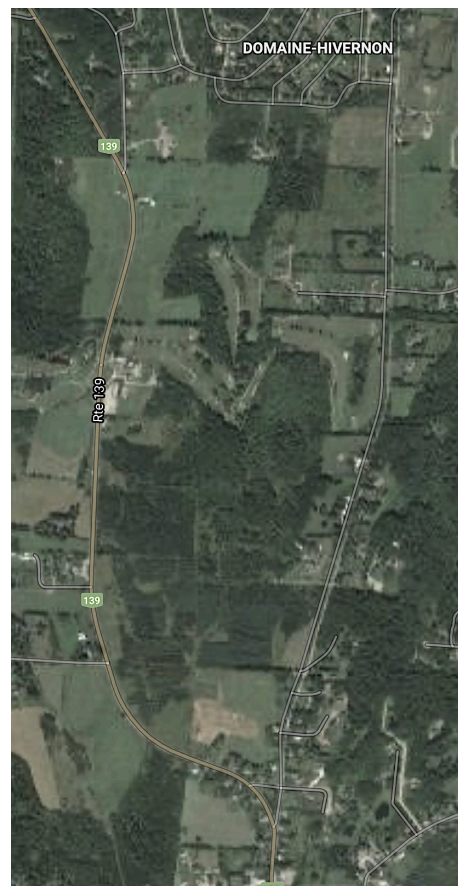
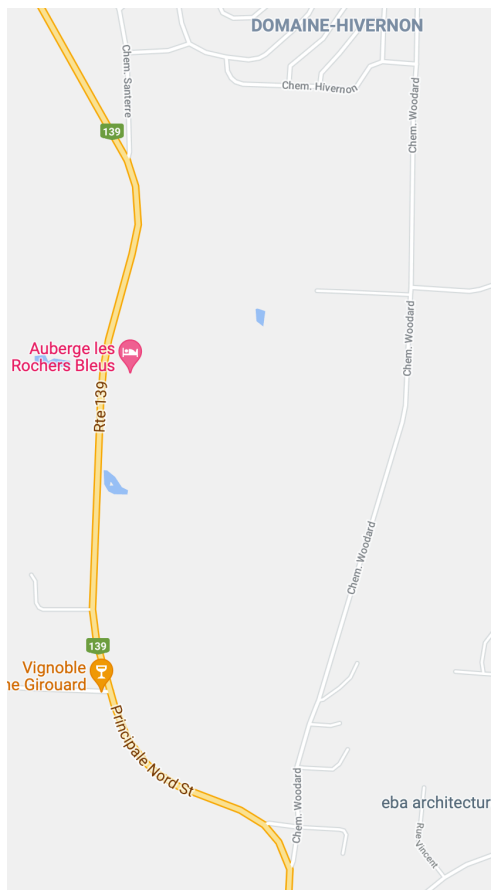
Le Québec, l'avant-poste francophone de l'est de l'Amérique du Nord, est un endroit que tous les ornithologues devraient visiter à un moment ou à un autre de leur carrière.

Les grandes villes de Montréal et de Québec sont facilement accessibles. situées le long de la rivière St-Lawrance et juste en dessous de l'une des principales voies de migration l'une des principales voies de migration continentale, un grand nombre d'espèces de l'est de l'Amérique du Nord nichent ici ou y passent lors des périodes de migration au printemps ou à l'automne.

Montréal elle-même est le centre d'une population florissante d'ornithologues. avec un certain nombre de réserves de classe mondiale dans la région, dont plusieurs sites Ramsar de l'UNESCO.

La pointe ouest de l'île de Montréal (visitez l'Arboretum Morgan) est une route privilégiée pour les rapaces migrateurs. qui viennent par dizaines de milliers lorsqu'ils traversent la vallée du fleuve, tandis que la montagne, un immense parc au centre de l'île, est un lieu de passage privilégié pour les rapaces. La Montagne, un immense parc au centre de Montréal, est le centre des parulines entre le milieu et la fin du mois de mai, avec des milliers d'oiseaux qui s'arrêtent pour se reposer. pour se reposer et s'exhiber devant le visiteur. Il est recommandé aux visiteurs d'entrer en contact avec le principal groupe d'ornithologie du Québec pour obtenir des informations.

et éventuellement pour trouver des excursions auxquelles se joindre ou le nom de quelqu'un qui leur fera visiter les lieux.

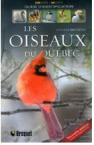









Birders on average have a higher income, education, are female and with an **average age of 50**. Birding is one of the most popular and fastest growing recreational activities in North America. 48 million birders in the US.

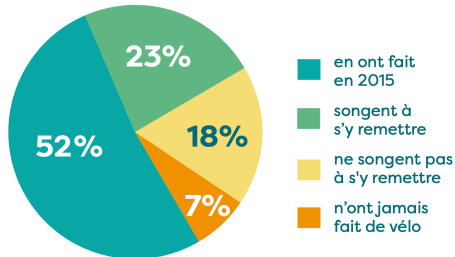
The Economic Benefits of Birdwatching in Niagara

Marcie Jacklin, Librarian Emeritus (Retired from Brock University) and a Member of the Environmental Sustainability Reach Centre, Brock University.

Active participant in breeding bird and migratory bird surveys for Parks Canada, Canadian Wildlife Service, Nature Conservancy Canada, Audubon Society and the Buffalo Ornithological Society.

 <p>Les oiseaux du Québec \$29.95 Amazon CA</p>	 <p>Oiseaux du Québec et... \$34.95 Amazon CA</p>	 <p>Guide de poche... \$24.70 Amazon CA</p>
 <p>Guide d'identifi... \$34.95 Amazon CA</p>	 <p>Le grand livre pour attirer... \$39.95 Amazon CA Free delivery</p>	 <p>Comportemen des oiseaux... \$19.95 Amazon CA</p>
 <p>East Urban Home «Briti... \$81.99 Wayfair.ca Free delivery</p>	 <p>Les oiseaux du Québec ... \$29.65 Amazon CA</p>	

LES ADULTES ET LE VÉLO



It is estimated that over \$800 billion is spent a year in outdoor recreation in the United States, with birdwatching having an economic benefit of **\$41 billion dollars**. Jan 18, 2019

The screenshot shows the website interface with a blue header and navigation menu. The main content area is titled 'Renseignements généraux' and lists various resources like bird lists, forums, and observation projects. On the right, there is a 'Mentions #Bird Québec' section showing a tweet from @OiseauxQuebec about the Project Feeder Watch.