Budget 2022

Taux de taxation

TAXATION PAR 100 $ D'ÉVALUATION FONCIÈRE	2021	2022	Variation (%)
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE			
TAXE RÉSIDUELLE (incluant IMMEUBLE RÉSIDENTIEL) – TAUX DE BASE	57,6 ¢	**57,6 ¢**	0 %
SIX LOGEMENTS ET PLUS	57,6 ¢	**57,6 ¢**	0 %
IMMEUBLE AGRICOLE	57,6 ¢	**57,6 ¢**	0 %
TERRAIN VAGUE DESSERVI	83,5 ¢	**83,5 ¢**	0 %
IMMEUBLE NON RÉSIDENTIEL	1,04 $	**1,04 $**	0 %
IMMEUBLE INDUSTRIEL	1,21 $	**1,21 $**	0 %
TAXES SPÉCIALES			
RÉSERVE DES TRAVAUX PUBLICS	3,2 ¢	**3,2 ¢**	0 %
SERVICE DE LA DETTE À L'ENSEMBLE	7,4 ¢	**8,2 ¢**	10,81 %

Budget 2022

Tarification des services résidentiels

SERVICES	2021	2022	Variation $	Variation %
COLLECTE DES ORDURES	75,00 $	**88,00 $**	**13,00 $**	**17,33 %**
COLLECTE DES MATIÈRES RECYCLABLES	5,90 $	**44,00 $**	**38,10 $**	**645,76 %**
COLLECTE DES MATIÈRES ORGANIQUES	69,00 $	**76,00 $**	**7,00 $**	**10,14 %**
TOTAL COLLECTE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES	149,90 $	**208,00 $**	**58,10 $**	**38,76 %**
SERVICE D'AQUEDUC	192,00 $	**192,00 $**	**0 $**	**0 %**
SERVICE D'ÉGOUT	94,00 $	**116,00 $**	**22,00 $**	**23,40 %**
VIDANGE DES FOSSES SEPTIQUES	92,00 $	**92,00 $**	**0 $**	**0 %**

Budget 2022

Simulation de taxes pour une habitation de valeur moyenne

IMMEUBLE SECTEUR VILLAGE	2021	2022	Variation $	Variation %
BASÉE SUR LA VALEUR MOYENNE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE = 341 407 $ EN 2022				
TAXES FONCIÈRES				
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE	1 966,50 $	**1 966,50 $**	0 $	0 %
RÉSERVE DES TRAVAUX PUBLICS	109,25 $	**109,25 $**	0 $	0 %
TARIFICATION (COMPENSATION)				
SERVICE D'AQUEDUC	192,00 $	**192,00 $**	0 $	0 %
SERVICE D'ÉGOUT	94,00 $	**116,00 $**	22,00 $	23,40 %
COLLECTE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES	149,90 $	**208,00 $**	58,10 $	38,67 %
SERVICE DE LA DETTE				
DETTE À L'ENSEMBLE	252,64 $	**279,95 $**	27,31 $	10,81 %
DETTE AU SECTEUR (aqueduc ET égout)	186,07 $	**215,08 $**	29,01 $	15,59 %
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	2 950,36 $	**3 086,78 $**	**136,42 $**	**4,62 %**

Budget 2022

Simulation de taxes pour une habitation de valeur moyenne

IMMEUBLE SECTEUR MONTAGNE	2021	2022	Variation $	Variation %
BASÉE SUR LA VALEUR MOYENNE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE = 341 407 $ EN 2022				
TAXES FONCIÈRES				
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE	1 966,50 $	**1 966,50 $**	0 $	0 %
RÉSERVE DES TRAVAUX PUBLICS	109,25 $	**109,25 $**	0 $	0 %
TARIFICATION (COMPENSATION)				
SERVICE D'AQUEDUC	192,00 $	**192,00 $**	0 $	0 %
SERVICE D'ÉGOUT	94,00 $	**116,00 $**	22,00 $	23,40 %
COLLECTE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES	149,90 $	**208,00 $**	58,10 $	38,67 %
SERVICE DE LA DETTE				
DETTE À L'ENSEMBLE	252,64 $	**279,95 $**	27,31 $	10,81 %
DETTE AU SECTEUR (aqueduc ET égout)	121,20 $	**153,63 $**	32,43 $	26,76 %
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	**2 692,00 $**	**3 025,34 $**	**139,85 $**	**4,85 %**

Budget 2022

Simulation de taxes pour une habitation de valeur moyenne

IMMEUBLE NON DESSERVI	2021	2022	Variation $	Variation %
BASÉE SUR LA VALEUR MOYENNE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE = 341 407 $ EN 2022				
TAXES FONCIÈRES				
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE	1 966,50 $	**1 966,50 $**	0 $	0 %
RÉSERVE DES TRAVAUX PUBLICS	109,25 $	**109,25 $**	0 $	0 %
TARIFICATION (COMPENSATION)				
VIDANGE DES FOSSES SEPTIQUES	92,00 $	**92,00 $**	0 $	0 %
COLLECTE DES MATIÈRES RÉSIDUELLES	149,90 $	**208,00 $**	58,10 $	38,67 %
SERVICE DE LA DETTE				
DETTE À L'ENSEMBLE	252,64 $	**279,95 $**	27,31 $	10,81 %
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	**2 570,29 $**	**2 655,70 $**	**85,41 $**	**3,32 %**

Budget 2022

Augmentation des taxes par tranches de 100 000 $

	Immeuble desservi Secteur village	Immeuble desservi Secteur montagne	Immeuble non desservi
Évaluation	Augmentation	Augmentation	Augmentation
100 000 $	16,50 $	17,50 $	8,00 $
200 000 $	33,00 $	35,00 $	16,00 $
300 000 $	49,50 $	52,50 $	24,00 $
400 000 $	66,00 $	70,00 $	32,00 $
500 000 $	82,50 $	87,50 $	40,00 $
600 000 $	99,00 $	105,00 $	48,00 $
700 000 $	115,50 $	122,50 $	56,00 $
800 000 $	132,50 $	140,00 $	64,00 $
900 000 $	148,50 $	157,50 $	72,00 $
1 000 000 $	165,00 $	175,00 $	80,00 $
+ tarification services	80,10 $/habitation	80,10 $/habitation	58,10 $/habitation