



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 5 juillet 2023 à 19 h 30

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juin 2023

4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC

5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 Avis de motion : Règlement numéro 114-4-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder, entre autres, les enjeux relatifs aux unités d'habitation accessoire ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers»
- 6.2 Adoption du Règlement numéro 114-4-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder, entre autres, les enjeux relatifs aux unités d'habitation accessoire ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers » ([lien vers le projet](#))
- 6.3 Avis de motion : Règlement numéro 114-5-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder les enjeux relatifs à l'hébergement en résidence principale et en résidence de tourisme, ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers»
- 6.4 Adoption du Règlement numéro 114-5-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 114-1 tel qu'amendé, afin d'aborder les enjeux relatifs à l'hébergement en résidence principale et en résidence de tourisme, ainsi qu'à identifier des orientations et actions spécifiques portant sur ces derniers » ([lien vers le projet](#))
- 6.5 Adoption du règlement numéro 115-18-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 115-2 tel qu'amendé, afin d'y modifier les dispositions relatives aux matériaux de revêtement autorisés dans le secteur de la montagne » ([lien vers le projet](#))

6.6 Adoption du règlement numéro 320-2-2023 intitulé « Règlement modifiant le règlement numéro 320 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la ville pour l'année 2023, afin d'ajouter des tarifs liés à la location de salle et de terrain sportif, à l'achat d'un baril de récupération d'eau de pluie et pour mettre à jour le tarif des balises de repérage » ([lien vers le projet](#))

6.7 Adoption du règlement numéro 328 intitulé « Règlement de contrôle intérimaire relatif aux enjeux en logement et à la qualité de l'eau potable d'un système d'alimentation privé » ([lien vers le projet](#))

7. ADMINISTRATION

7.1 Autorisation de signature d'une entente concernant le Programme de supplément au loyer (PSL) dans le cadre du programme AccèsLogis Québec

7.2 Mandat au Comité consultatif en environnement concernant les feux d'artifice

8. DIRECTION GÉNÉRALE

9. TRÉSORERIE

9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er juin 2023 au 30 juin 2023

9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er juin 2023 au 30 juin 2023

9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 28 juin 2023

9.4 Amendements de résolutions autorisant certains emprunts au fonds de roulement

10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

10.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séance du 16 mai 2023

10.2 Adoption du premier projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) afin de permettre des usages commerciaux sur le lot 4 867 176, sis au 129, chemin Priest

10.3 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la modification du PIIA (2022-01-017) concernant la rénovation extérieure du bâtiment principal et à la construction d'un bâtiment accessoire sur le lot 4 848 509, sis au 7, rue Maple

10.4 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement de la toiture d'un bâtiment principal sur le lot 4 849 659, sis au 73, rue Principale Nord

10.5 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation extérieure de deux bâtiments jumelés sur les lots 4 867 146 et 4 867 153, sis au 504-510, chemin Boulanger

- 10.6 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement de balcons sur 4 bâtiments contigus sur les lots 4 867 338, 4 867 339, 4 867 340, 4 867 340 sis au 155-161, chemin Thibodeau
- 10.7 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement de deux balcons sur le lot 4 867 399, sis au 177-179, chemin Boulanger
- 10.8 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation d'un bâtiment principal sur le lot 4 867 468, sis au 156-158, chemin Duhamel
- 10.9 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à construction d'une résidence principale sur le lot 5 094 603, chemin Schweizer
- 10.10 Demande d'autorisation pour la tenue d'un évènement temporaire sur une partie des lots 5 095 284, 5 095 285, 5 095 650 à 5 095 654, 5 095 656 et 5 095 657 du cadastre du Québec, sis au 1346-1352, chemin Jordan
- 10.11 Imposition d'un avis de réserve pour fins publiques à l'égard d'une partie du lot 6 323 993 du cadastre du Québec

11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS

- 11.1 Autorisation d'embauche d'un journalier temporaire en remplacement d'un journalier qualifié en arrêt de travail
- 11.2 Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de bacs et de mini-bacs de cuisine pour la collecte des matières organiques

12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1 Entente de règlement hors cour entre Thérèse Archambault et la Ville de Sutton
- 12.2 Mandat à un cabinet d'avocat pour représenter la Ville dans un litige de la Cour supérieure concernant les lots 5 785 639 et 5 785 641

13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE

- 13.1 Confirmation d'embauche d'animateurs pour le camp de jour pour la saison estivale
- 13.2 Confirmation d'embauche du personnel aquatique pour la saison estivale 2023
- 13.3 Autorisation de contribution au projet de serre communautaire de l'École de Sutton School
- 13.4 Autorisation d'émettre un chèque de 500 \$ à la Corporation de développement économique de Sutton (CDES)
- 13.5 Reconnaissance de l'OBNL Club Pickleball Sutton

14. SÉCURITÉ PUBLIQUE

14.1 Autorisation de louer la salle du 2e étage de la caserne incendie

15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA

16. CORRESPONDANCE

17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

17.1 Deuxième période de questions du public

18. LEVÉE DE LA SÉANCE

18.1 Levée de la séance