



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL 8 juillet 2026 à 19h30

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 3.1 Examen et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 juin 2026

4. SUIVI ET DOSSIERS D'INTÉRÊT PUBLIC

5. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

6. RÉGLEMENTS

- 6.1 Avis de motion : Règlement numéro 358 intitulé « Règlement de zonage » ([lien vers le projet](#))
- 6.2 Avis de motion : Règlement numéro 359 intitulé « Règlement de lotissement » ([lien vers le projet](#))
- 6.3 Avis de motion : Règlement numéro 360 intitulé « Règlement de construction » ([lien vers le projet](#))
- 6.4 Avis de motion : Règlement numéro 361 intitulé « Règlement relatif aux dérogations mineures » ([lien vers le projet](#))
- 6.5 Avis de motion : Règlement numéro 362 intitulé « Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble » ([lien vers le projet](#))
- 6.6 Avis de motion : Règlement numéro 363 intitulé « Règlement sur les permis et certificats » ([lien vers le projet](#))
- 6.7 Avis de motion : Règlement numéro 120-1-2026 intitulé « Règlement abrogeant le règlement portant sur les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) numéro 120 » ([lien vers le projet](#))
- 6.8 Avis de motion : Règlement numéro 188-3-2026 intitulé « Règlement abrogeant le règlement relatif aux usages conditionnels numéro 188 et ses amendements numéros 188-1 et 188-2 » ([lien vers le projet](#))

- 6.9 Avis de motion : Règlement numéro 328-2-2026 intitulé « Règlement modifiant le règlement de contrôle intérimaire numéro 328 relatif aux enjeux en logement et à la qualité de l'eau potable d'un système d'alimentation privé afin d'y intégrer des dispositions relatives à la révision des règlements d'urbanisme » ([lien vers le projet](#))
- 6.10 Avis de motion : Règlement numéro 364 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 2 089 680 \$ et un emprunt de 2 089 680 \$ pour la construction du 2e puits dans le secteur Academy »
- 6.11 Dépôt du projet de règlement numéro 364 intitulé « Règlement décrétant une dépense de 2 089 680 \$ et un emprunt de 2 089 680 \$ pour la construction du 2e puits dans le secteur Academy » ([lien vers le projet](#))
- 6.12 Avis de motion : Règlement numéro 365 intitulé « Règlement sur les ententes relatives aux travaux municipaux »
- 6.13 Dépôt du projet de règlement numéro 365 intitulé « Règlement sur les ententes relatives aux travaux municipaux » ([lien vers le projet](#))

7. ADMINISTRATION

- 7.1 Amendement à la résolution 2026-03-102 « Participation d'un élu au Congrès de la Fédération québécoise des municipalités (FQM) 2026 »
- 7.2 Appui afin de demander au Ministère des Transports et de la Mobilité durable de procéder à la réfection de la route 202
- 7.3 Autorisation de signature de l'entente de gestion - Programme de supplément au loyer Québec

8. DIRECTION GÉNÉRALE

- 8.1 Modification à l'horaire de travail de la secrétaire de la direction générale et de la mairie
- 8.2 Départ à la retraite et modification temporaire à l'horaire de travail de la conseillère aux communications
- 8.3 Embauche d'une chargée de projets des communications

9. TRÉSORERIE

- 9.1 Dépôt du rapport des dépenses autorisées pour la période du 1er juin 2026 au 30 juin 2026
- 9.2 Dépôt du rapport des paiements effectués y incluant le bordereau des paies, et ce, pour la période du 1er juin au 30 juin 2026
- 9.3 Examen et approbation de la liste des comptes à payer datée du 30 juin 2026

10. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 10.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme et de développement durable : séance du 28 mai 2026
- 10.2 Embauche d'une directrice de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire
- 10.3 Demande d'autorisation relative à la tenue d'un événement au 1346, 1348, 1350 et 1352, chemin Jordan
- 10.4 Demande de dérogation mineure relative à l'implantation d'un système septique sur le lot 4 867 684, sis au 1277, chemin Harold
- 10.5 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'agrandissement d'un bâtiment principal sur le lot 4 867 684, sis au 1277, chemin Harold
- 10.6 Demande de dérogation mineure relative à la superficie d'implantation d'un bâtiment accessoire sur le lot 5 094 847, sis au 589, chemin Cushion
- 10.7 Demande de dérogation mineure relative à la largeur minimale d'un lot, sur le lot 5 828 643, rue Principale Sud
- 10.8 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation d'un bâtiment principal sur le lot 4 848 222, sis au 72, rue Principale Sud
- 10.9 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation d'un bâtiment principal sur le lot 4 848 511, sis au 3, rue Maple
- 10.10 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment accessoire sur le lot 4 848 555, sis au 18, rue Maple
- 10.11 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la rénovation d'un bâtiment jumelé sur le lot 4 867 381, sis au 256 à 258, chemin Boulanger
- 10.12 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à l'aménagement d'un mur de soutènement sur le lot 4 867 629, sis au 1125, chemin Harold
- 10.13 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative à la construction d'un bâtiment accessoire sur le lot 6 157 861, sis au 6, rue Tournesol
- 10.14 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relative au remplacement d'une galerie sur le lot 4 848 353, sis au 1, rue Gagné
- 10.15 Cession pour fins de parcs dans le cadre du remplacement du lot 5 345 213 du cadastre du Québec, sis sur le chemin Judd

11. TRAVAUX PUBLICS ET IMMOBILISATIONS

- 11.1 Dépôt du procès-verbal du comité consultatif sur la mobilité durable: séance du 23 avril 2026
- 11.2 Embauche d'un journalier temporaire temps plein pour la saison estivale 2026

- 11.3 Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de différents bacs et mini-bacs de cuisine pour la collecte des matières résiduelles
- 11.4 Autorisation de passage du tour cycliste « la Ride des Femmes » le 12 septembre 2026
- 11.5 Affectation du surplus réservé « Aqueduc » pour la fourniture d'un appareil de détection de fuites et de trois stations météorologiques
- 11.6 Attribution d'un contrat pour la fourniture d'un véhicule utilitaire sport (VUS) hybride pour le service des travaux publics et des immobilisations

12. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1 Autorisation de destruction de documents archivés en conformité avec le calendrier de conservation actuellement en vigueur et service de destruction de documents confidentiels aux citoyens
- 12.2 Autorisation de signature d'un avenant au projet de transaction intervenu entre la ville et GESTIFA INC.

13. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET CULTURE

- 13.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif sur la qualité de vie : séance du 4 mai 2026
- 13.2 Confirmation d'embauche du personnel pour le camp de jour pour la saison estivale 2026
- 13.3 Confirmation d'embauche d'une ressource humaine à temps partiel à la Bibliothèque municipale et scolaire de Sutton
- 13.4 Renouvellement des mandats, démission et nomination des membres sur le comité consultatif sur la qualité de vie
- 13.5 Autorisation pour la tenue d'évènements publics
- 13.6 Autorisation de contribution financière à Héritage Sutton pour la numérisation de procès-verbaux de la Ville et du Canton de Sutton entre 1960 et 2006

14. SÉCURITÉ PUBLIQUE

15. AFFAIRES NOUVELLES ET VARIA

16. CORRESPONDANCE

17. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

- 17.1 Deuxième période de questions du public

18. LEVÉE DE LA SÉANCE

18.1 Levée de la séance